



Documento de Pliegos

Número de Expediente **78/2021**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 29-07-2021 a las 08:25 horas.



Constituye el objeto la enajenación de cuatro parcelas situadas en el Polígono Industrial "La Carrasca", propiedad del Ayuntamiento de El Cerro de Andévalo, que se transmitirán como cuerpo cierto, mediante subasta pública, procedimiento abierto y un único criterio de adjudicación, el precio, para ser destinadas a la implantación y desarrollo de actividades empresariales previa ejecución de las edificaciones e instalaciones necesarias conforme a las previsiones del Plan General de Ordenación Urbanística de este término municipal

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 34.400 EUR.

→ Tipo de Contrato Patrimonial

→ Importe 41.624 EUR.

→ Subtipo Enajenación de bienes muebles

→ Importe (sin impuestos) 34.400 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ Del 30/08/2021 durante 3 Mes(es)

→ Observaciones: Fecha prevista para la formalización de las escrituras públicas de compra venta

→ Clasificación CPV

→ 70122100 - Servicios de venta de terrenos.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ [Parcela 13.pdf](#)

→ [Parcela 14.pdf](#)

→ [Parcela 15.pdf](#)

→ [Parcela 16.pdf](#)

→ [Planos.pdf](#)

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Manual

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Detalle de la Licitación:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=6nlwuibFisMuf4aBO%2BvQIQ%3D%3D

Nº de Lotes: 3

→ Se debe ofertar: A uno o varios lotes

→ Número máximo de lotes a los que se puede presentar: 3

→ Número máximo de lotes que se puede adjudicar a un licitador: 3

Entidad Adjudicadora

→ **Alcaldía del Ayuntamiento de El Cerro de Andévalo**

→ Tipo de Administración Administración Local

→

Actividad Principal 22 - Servicios de Carácter General

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.elcerrodelandevalo.es>

→ Perfil del Contratante

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=XSj2UebrFS5vYnTkQ_N0%2FZA%3D%3D

Dirección Postal

→ Plaza España, 1

→ (21320) El Cerro del Andévalo España

→ ES615

Contacto

→ Teléfono 959567051

→ Fax 959567059

→ Correo Electrónico morenorico@elcerrodeandevalo.es

Proveedor de Pliegos

→ Alcaldía del Ayuntamiento de El Cerro de Andévalo

Proveedor de Información adicional

→ Alcaldía del Ayuntamiento de El Cerro de Andévalo

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 30/08/2021 a las 13:59

Dirección Postal

→ Plaza España, 1

→ (21320) El Cerro del Andévalo España

Dirección Postal

→ Plaza España, 1

→ (21320) El Cerro del Andévalo España

Dirección de Visita

→ Plaza España, 1

→ (21320) El Cerro de Andévalo (Huelva) España

Dirección de Visita

→ Plaza España, 1

→ (21320) El Cerro de Andévalo (Huelva) España

Plazo / Horario

→ De las 09:00 a las 14:00

Plazo / Horario

→ De las 09:00 a las 14:00

Contacto

→ Teléfono +34 959567051

→ Correo Electrónico morenorico@elcerrodeandevalo.es

Contacto

→ Teléfono +34 959567051

→ Correo Electrónico morenorico@elcerrodeandevalo.es

Recepción de Ofertas

→ Alcaldía del Ayuntamiento de El Cerro de Andévalo

Dirección Postal

→ Plaza España, 1

→ (21320) El Cerro del Andévalo España

Dirección de Visita

→ Plaza España, 1

→ (21320) El Cerro de Andévalo (Huelva) España

Plazo / Horario

→ De las 09:00 a las 14:00

Contacto

→ Teléfono +34 959567051

→ Correo Electrónico morenorico@elcerrodeandevalo.es

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 30/08/2021 a las 14:00

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Apertura de Ofertas

→ Apertura sobre oferta económica
→ El día 13/09/2021 a las 12:00 horas
→ La Mesa de Contratación se constituirá en el Salón del Plenos, salvo que por causa justificada e imprevista haya que modificar la fecha o la hora, lo que será previamente hecho público.

Lugar

→ Ayuntamiento El Cerro de Andévalo

Dirección Postal

→ Plaza España nº 1
→ (21320) El Cerro de Andévalo (Huelva) España

Tipo de Acto : Público

→ **Condiciones para la asistencia** : Máximo de dos representantes por licitación.

Objeto del Contrato: Constituye el objeto la enajenación de cuatro parcelas situadas en el Polígono Industrial "La Carrasca", propiedad del Ayuntamiento de El Cerro de Andévalo, que se transmitirán como cuerpo cierto, mediante subasta pública, procedimiento abierto y un único criterio de adjudicación, el precio, para ser destinadas a la implantación y desarrollo de actividades empresariales previa ejecución de las edificaciones e instalaciones necesarias conforme a las previsiones del Plan General de Ordenación Urbanística de este término municipal

→ Valor estimado del contrato 34.400 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 41.624 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 34.400 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 70122100 - Servicios de venta de terrenos.

→ Plazo de Ejecución

→ Del 30/08/2021 durante 3 Mes(es)

→ Observaciones: Fecha prevista para la formalización de las escrituras públicas de compra venta

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Huelva

→ Código de Subentidad Territorial ES615

Dirección Postal

→ España

Lote 1: Parcela nº 13 de la Manzana nº 2 del Polígono Industrial "La Carrasca", situada en calle A. Referencia catastral 2981514PB8728S0001FJ. Finca nº 5967 inscrita en el Registro de la Propiedad.

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Subentidad Nacional Huelva

→ Código de Subentidad Territorial ES615

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 10.406 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 8.600 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 70122100 - Servicios de venta de terrenos.

Lote 2: Parcela nº 14 de la Manzana nº 2 del Polígono Industrial "La Carrasca", situada en calle A. Referencia catastral 2981515PB8728S0001MJ. Finca nº 5968 inscrita en el Registro de la Propiedad.

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Subentidad Nacional Huelva

→ Código de Subentidad Territorial ES615

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 10.406 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 8.600 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 70122100 - Servicios de venta de terrenos.

Lote 3: Formado conjuntamente por las siguientes dos parcelas industriales: 1.- Parcela nº 15 de la Manzana nº 2 del Polígono Industrial "La Carrasca", situada en calle A. Referencia catastral 2981516PB8728S0001OJ. Finca nº 5969 inscrita en el Registro de la Propiedad. 2.- Parcela nº 16 de la Manzana nº 2 del Polígono Industrial "La Carrasca", situada en calle A. Referencia catastral 2981501PB8728S0001HJ. Finca nº 5970 inscrita en el Registro de la Propiedad.

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Subentidad Nacional Huelva

→ Código de Subentidad Territorial ES615

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 20.812 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 17.200 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 70122100 - Servicios de venta de terrenos.

Condiciones de Licitación

Garantía Requerida Definitiva

→ Importe 430 EUR.

Plazo de constitución

→ Hasta el 30/08/2021 a las 14:00

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - Capacidad de Obrar No prohibición para contratar Cumplimiento de las obligaciones tributarias
Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social

Preparación de oferta

→ Sobre A

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa

→ Evento de Apertura Apertura de Ofertas

→ Descripción a) Documentos que acrediten la personalidad jurídica del empresario. b) Documentos que acrediten la representación. c) Una declaración responsable de no estar incurso en la prohibición de contratar y que comprenderá expresamente la circunstancia de hallarse al corriente del cumplimiento de las obligaciones tributarias, incluidas las del Ayuntamiento, y con la Seguridad Social impuestas por las disposiciones vigentes (Anexo II). c) Resguardo acreditativo de haber constituido la garantía provisional por importe del 5% del valor de tasación del bien (430 euros por cada una de las proposiciones, en su caso, para las Parcelas nº 13 y nº 14 y 860 euros por el Lote).

Preparación de oferta

→ Sobre B

→ Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

→ Evento de Apertura Apertura de Ofertas

→ Descripción Se presentará conforme al modelo (Anexo I) del Pliego.

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Oferta económicamente más ventajosa

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 100